

T.C.
NEVŞEHİR İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 17.07.2019
Karar No : 235

Karar Özeti: Yapı sahibi Vehbiye KOÇYİĞİT'e 1.162,28 TL İdari Para Cezası uygulanmasına.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünce Valilik Makamından alınan 16.07.2019 tarihli ve 6973 sayılı Olur ile teklif edilen;

İl Encümenininin 13.02.2019 tarihli ve 35 sayılı Kararı ile incelemeye alınan; Merkez İlçe, Özyayla Köyünde bulunan tapuda 144 ada, 724 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz üzerine İmar Kanunu ve mevzuatına aykırı kaçak inşaat yapılmıştır. 3194 sayılı İmar Kanununun 32'nci maddesine aykırı ikmal edilen kaçak ve izinsiz inşaat sahibi Vehbiye KOÇYİĞİT'e aynı kanunun 42'nci maddesinin ilgili bentleri gereği 1.162,28 TL İdari Para Cezası uygulanması ile ilgili tanzim edilen 12.07.2019 tarihli "teknik rapor" ve eki dosyanın incelenmesi neticesinde;

İdare teknik elemanlarınca tanzim edilen 12.07.2019 tarihli raporda; "...Vehbiye KOÇYİĞİT İmar Kanununun geçici 16'ncı maddesi gereği imar barışından faydalanarak 14.05.2019 tarihli 9A7L1N44 ve JR3Z9ZJ9 numaralı yapı kayıt belgesi aldığı ve tecavüzlü kısmın üzeri açılarak terk edilmiş olduğu, zaptın tutulduğu tarihte izni bulunmayan yapılar için 1.162,28 TL İdari Para Cezası uygulanması..." denilmektedir.

SONUÇ: Nevşehir İli, Merkez İlçe, Özyayla Köyünde bulunan tapuda 144 ada, 724 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz üzerine İmar Kanunu ve mevzuatına aykırı inşai faaliyetler yapıldığının tespiti neticesinde, İdare teknik elemanlarınca 05.02.2019 tarihli Yapı Tatil Zaptı düzenlenmiştir.

Yapılan aykırı faaliyet 3194 sayılı İmar Kanununun 32'nci ve 42'nci maddeleri kapsamında değerlendirilerek; - 3194 sayılı İmar Kanununun 42'nci maddesinin 2'nci fıkrasının (a) ve (c) maddeleri ile 3'ncü fıkrasına istinaden ekli "12.07.2019 tarihli Teknik Rapor" da belirtildiği üzere yapı sahibi (T.C.50599807160) Vehbiye KOÇYİĞİT'e 1.162,28 TL İdari Para Cezası uygulanmasına.

- İlgilisine itiraz, yasal başvuru yolları ve diğer hakları bildirilmek üzere gereği için karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Başkan
RAMAZAN ÇİFTÇİ
Genel Sekreter V.
(İmza)

Üye
METİN VURAL
Üye
(İmza)

Üye
ŞENOL KENDİR
Üye
(İmza)

Üye
SERKAN NACİ FERLAN
Üye
(İmza)

Üye
Ahmet KÖKSAL
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müd.
(İmza)

Üye
Ömer AZILI
Yol ve Ulaşım Hiz. Müdür V.
(İmza)